

NOVA LISTA DE RAMAIS

Informamos que já foi disponibilizada a listagem atualizada dos ramais no site do condomínio e em nosso portal. Aproveitamos para convocar os moradores para o cadastramento e participação em nosso portal, este será importante para serviços futuros no condomínio.

Site: www.atmosferarj.com.br

Portal: www.facilife.com.br

CONTROLE DAS CANCELAS



Informamos que a **segurança** vem tendo dificuldade em desempenhar suas funções a contento com relação a entrada e saída de veículos pelo grande número de veículos sem controle, mesmo estes estando registrados na Administração. **Solicitamos a regularização para evitar transtornos e falta de segurança. O controle deve ser adquirido da ASSAPE pelo valor de R\$ 30,00 Reais. Desde já conto com a colaboração de todos.**

GOTEJAMENTO



A lei que procura **coibir** esse gotejamento é a **Lei Municipal nº 2.749/1999**. Ela estabelece que os aparelhos de ar-condicionado projetados para o exterior das edificações deverão dispor de acessório, em forma de calha coletora, para captar a água produzida e impedir o gotejamento na via pública (no caso área comum). Além disso, impõe penalidades caso ocorra o gotejamento. Sendo assim a manutenção do condomínio se propões de bom grado a auxiliar na solução do problema, efetuando vistorias (**quando permitidas pelo morador**) e colocando as borrachas, porém nem todos os casos são resolvido de forma simples e imediata . Precisando assim de manutenção . **Solicitamos a colaboração de todos pela boa convivência.**



